



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA
GABINETE DA PREFEITA

OFÍCIO GAB/PMI Nº 521

Irauçuba-Ce, em 10 de agosto de 2021

Ao Excelentíssimo Senhor,

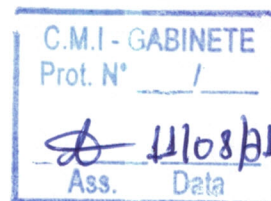
Rogério Barbosa Mesquita
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

Excelentíssimo Senhor Presidente,

O MUNICÍPIO DE IRAUCUBA, representado pela Prefeita Municipal, Senhora **PATRÍCIA MARIA SANTOS BARRETO**, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência, encaminhar a esta Augusta Casa Legislativa, o incluso Projeto de Lei Municipal que **“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**.

Sem mais para o momento, renovamos votos de estima e elevada consideração.


Patrícia Maria Santos Barreto
PREFEITA MUNICIPAL





PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA
GABINETE DA PREFEITA

MENSAGEM DE ENCAMINHAMENTO DE PROJETO DE LEI DE Nº 75/2021.

A sua Excelência

Rogério Barbosa Mesquita

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA,

Tenho a satisfação de encaminhar a Vossa Excelência para escrutínio dessa digna Casa Legislativa o presente projeto de lei que **“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**.

DA JUSTIFICATIVA:

O presente Projeto Lei tem por objeto alterar a finalidade de utilização do bem expropriado, nos termos da Lei 1.020/2013, de modo que, ao invés de ser construída uma Escola de Ensino Fundamental, no Distrito de Missí, será realizada a construção de uma Areninha Tipo II.

Desta forma, o Poder Executivo tem o escopo de contribuir para a melhoria da qualidade de vida da população do Distrito de Missí e adjacências, trazendo incentivo para à prática de atividades desportivas, bem como a promoção e melhor utilização dos espaços públicos, fomentando ainda, a interação e inclusão social, principalmente, dos cidadãos que neste Distrito residem e demais localidades que se avizinham.

Ademais, frise-se que serão entregues a população um equipamento esportivo de qualidade, corroborando com o bem-estar físico e educacional, contribuindo para uma formação cidadã de crianças e jovens, principalmente.

Para melhor especificar, o imóvel em questão já é de propriedade desta Municipalidade, conforme Matrícula nº 419 junto ao Cartório Nogueira – Cartório de Notas e Registros Públicos do Município de Irauçuba, a qual se efetivou por meio da desapropriação autorizada pela Lei Municipal nº 1.020/2013, no entanto, que continha direcionamento para construção de uma Escola de Ensino Fundamental no referido Distrito.

Ademais, ao analisar e prospectar recursos para melhoramento na área esportiva de crianças, jovens e adultos nesta Municipalidade, foi constatado um melhor aproveitamento para aquele imóvel no Distrito de Missí, qual seja, a construção de uma Areninha Tipo II.

Ocorre que no âmbito administrativo, a jurisprudência e a doutrina entendem pela legalidade de tal alteração de finalidade de bem público objeto de desapropriação sem a necessidade de alteração legislativa por meio da tredestinação lícita.

O referido instituto ocorre quando um bem expropriado tem finalidade diversa da planejada inicialmente. Desse modo, mesmo havendo destinação diferente da planejada para o bem expropriado, mantém-se o atendimento ao interesse público, embora, a finalidade seja alterada, manifestamente o interesse público foi mantido.



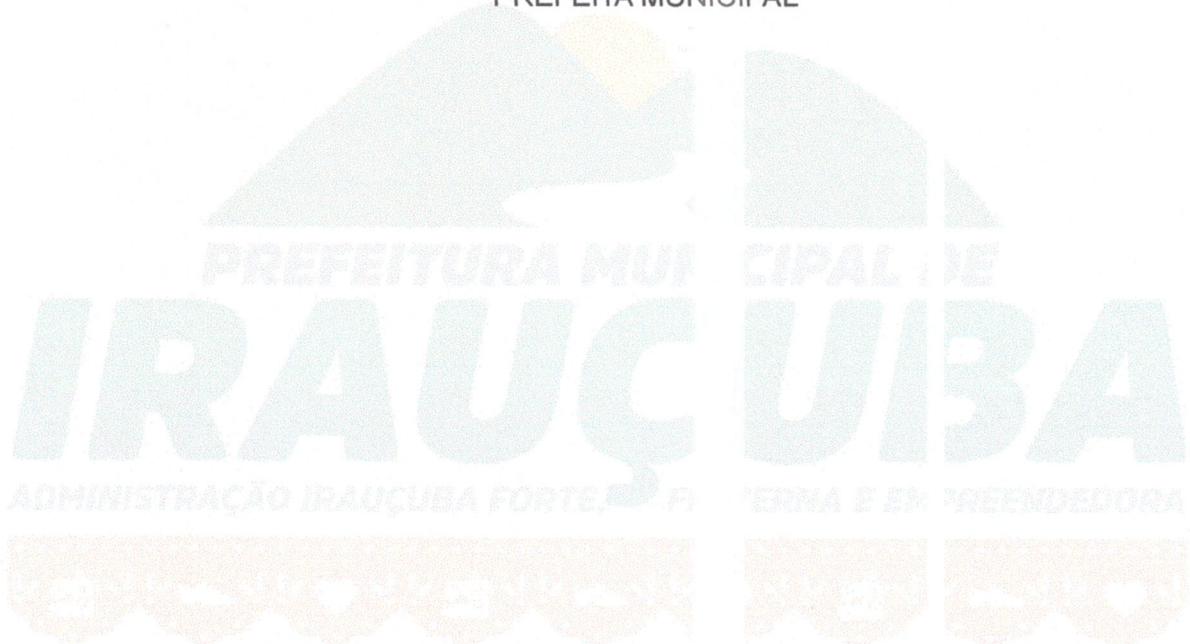
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA
GABINETE DA PREFEITA

Mesmo diante de tal permissiva administrativa, este Executivo Municipal submete tal proposição ao crivo deste Poder Legislativo Municipal.

Na certeza de haver justificado a contento a imperiosa necessidade da aprovação do presente projeto de lei, desde já antecipamos votos de real estima e apreço.

Palácio Verde, Irauçuba-CE, em 10 de agosto de 2021.

Patrícia Maria Santos Barreto
PREFEITA MUNICIPAL





PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA
GABINETE DA PREFEITA

PROJETO DE LEI Nº 75, DE 10 DE AGOSTO DE 2021.

“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

A PREFEITA DE IRAUCUBA, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo art. 64, inciso II, da Lei Orgânica do Município de Irauçuba, APRESENTA o seguinte projeto de Lei a esta prola Casa Legislativa:

Art. 1º. Fica autorizado o Município de Irauçuba a alterar a destinação do imóvel de propriedade do mesmo, devidamente registrado com a matrícula nº 419, junto ao Cartório Nogueira – Cartório de Ofício de Notas e Registros Públicos do Município de Irauçuba, cuja desapropriação foi autorizada por meio da Lei nº 1.020 de 16 de dezembro de 2013, que possuirá a finalidade de construção de uma Areninha Tipo II no Distrito de Missí.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente, o que contém no art. 2º da Lei nº 1.020 de 16 de dezembro de 2013.

Palácio Verde, Irauçuba-CE, em 10 de agosto de 2021.


Patrícia Maria Santos Barreto
PREFEITA MUNICIPAL



Palácio Verde - Avenida Paulo Bastos, 1370, Centro - Irauçuba/CE, CEP: 62620-000

CNPJ: 076.831.88/0001-69



gabinete@iraucuba.ce.gov.br

www.iraucuba.ce.gov.br





GOVERNO MUNICIPAL DE IRAUCUBA
GABINETE DO PREFEITO

O presente ato administrativo foi publicado por afixação em flanelógrafo em 16/12/13 nos termos como recomenda a decisão do STJ proferida no Recurso Especial nº 105.232 96/0056434-5/Ceará), tendo em vista a ausência do Diário Oficial.

IRAUCUBA (CE) 16/12/13

Chefe do Setor

LEI Nº 1020/2013, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2013.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A ADQUIRIR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DA DIOCESE DA CIDADE DE ITAIPÓCA POR MEIO DE DESAPROPRIAÇÃO POR UTILIDADE PÚBLICA OU COMPRA.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE IRAUCUBA**, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo art. 64, inciso II, da Lei Orgânica do Município de Irauçuba, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e que sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal **AUTORIZADO** a adquirir por desapropriação amigável ou judicial, ou ainda por compra e venda pelo preço total nunca superior a R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), imóvel localizado na Rua Miguel Barbosa, localizado no Distrito de Missí no município de Irauçuba-CE, com área de 4.800 m² (quatro mil e oitocentos metros quadrados) tendo como dimensões: ao norte confinando com o terreno do Proprietário, numa extensão 80 m; ao sul, confinando com o terreno do Proprietário, numa extensão de 80 m; ao leste, confinando com o terreno do Proprietário, numa extensão de 60 m, ao oeste, confinando com o terreno do Proprietário, numa extensão de 60 m.

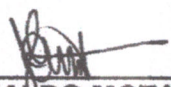
Art. 2º - O imóvel cuja aquisição é autorizada por esta lei, tem como finalidade de construção de uma Escola de Ensino Fundamental no Distrito de Missí, município de Irauçuba-CE.

Art. 3º - O valor estabelecido no artigo 1º desta Lei encontra-se dentro do valor de mercado e no patamar da avaliação elaborada pela Comissão Especial de Avaliação.

Art. 4º - As despesas decorrentes da aquisição e da escrituração da área desapropriada correrão à conta de cotações orçamentárias próprias, podendo o Chefe do Poder Executivo suplementá-las caso necessário, observando-se, para esse fim, o disposto no artigo 43 da lei federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 5º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Palácio Verde – Irauçuba (CE), 16 de dezembro de 2013


JOSÉ ELISNANDO MOTA PINTO
Prefeito Municipal



Estado do Ceará

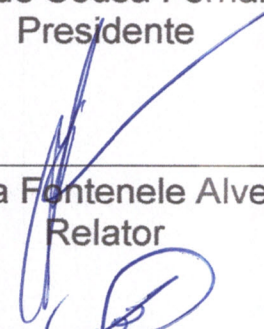
Câmara Municipal de Irauçuba


PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA AO PROJETO DE LEI Nº. 75/2021, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

A Comissão de Justiça e Redação da Câmara Municipal de Irauçuba, reunida para apreciar o Projeto de Lei nº. 75/2021 de autoria do Poder Executivo Municipal que **"ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"**, é de parecer favorável ao mesmo.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Irauçuba, 11 de agosto de 2021.


Carlos Felipe de Sousa Fernandes - PSD
Presidente


Tânia Maria Fontenele Alves - PDT
Relator


João Batista Sousa Silva - PDT
Membro



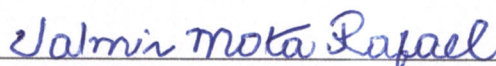
Estado do Ceará

Câmara Municipal de Irauçuba

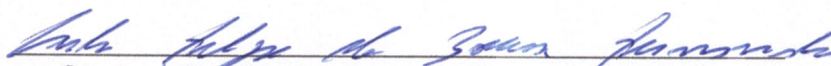
PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA AO PROJETO DE LEI Nº. 75/2021, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

A Comissão de Finanças e Orçamento da Câmara Municipal de Irauçuba, reunida para apreciar o Projeto de Lei nº. 75/2021 de autoria do Poder Executivo Municipal que **“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

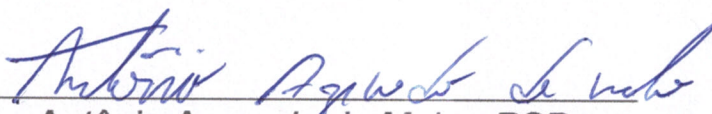
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Irauçuba, 11 de agosto de 2021.



Valmir Mota Rafael - PDT
Presidente



Carlos Felipe de Sousa Fernandes - PSD
Relator



Antônio Azevedo de Melo - PSD
Membro



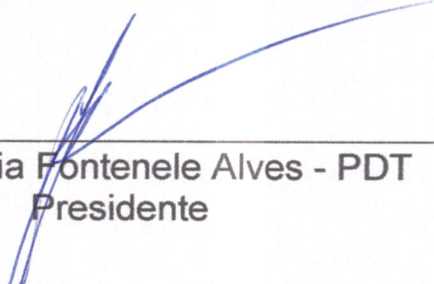
Estado do Ceará

Câmara Municipal de Irauçuba

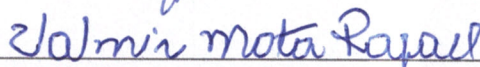
PARECER DA COMISSÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA AO PROJETO DE LEI Nº. 75/2021, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

A Comissão de Educação, Saúde e Assistência Social da Câmara Municipal de Irauçuba, reunida para apreciar o **Projeto de Lei nº. 75/2021** de autoria do Poder Executivo Municipal que **“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**, é de parecer favorável ao mesmo.

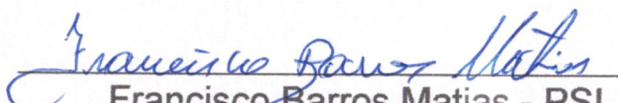
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Irauçuba, 11 de agosto de 2021.



Tânia Maria Fontenele Alves - PDT
Presidente



Valmir Mota Rafael - PDT
Relator



Francisco Barros Matias - PSL
Membro



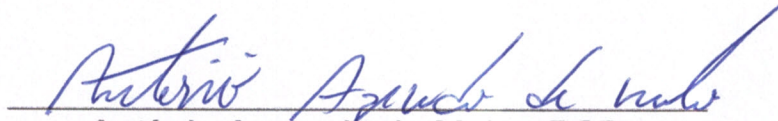
Estado do Ceará

Câmara Municipal de Irauçuba

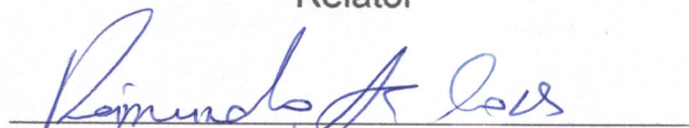
PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E ATIVIDADES PRIVADAS DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA AO PROJETO DE LEI Nº. 75/2021, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

A Comissão de Obras, Serviços Públicos e Atividades Privadas da Câmara Municipal de Irauçuba, reunida para apreciar o **Projeto de Lei nº. 75/2021** de autoria do Poder Executivo Municipal que **"ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"**, é de parecer favorável ao mesmo.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Irauçuba, 11 de agosto de 2021.


Antônio Azevedo de Melo - PSD
Presidente


João Batista Sousa Silva - PDT
Relator


Raimundo Alves Lopes - PSB
Membro



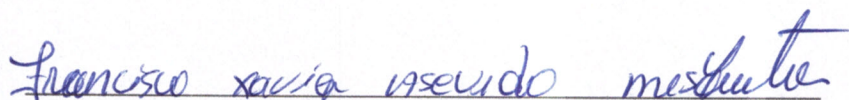
Estado do Ceará

Câmara Municipal de Irauçuba

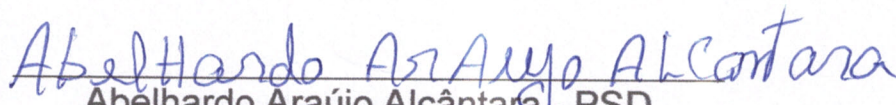
PARECER DA COMISSÃO DE AGRICULTURA, RECURSOS HÍDRICOS E MEIO AMBIENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA AO PROJETO DE LEI Nº. 75/2021, DE AUTORIA DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

A Comissão de Agricultura, Recursos Hídricos e Meio Ambiente da Câmara Municipal de Irauçuba, reunida para apreciar o **Projeto de Lei nº. 75/2021** de autoria do Poder Executivo Municipal que **“ALTERA, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA, A FINALIDADE DA DESAPROPRIAÇÃO PREVISTA NA LEI 1.020/2013, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**, é de parecer favorável ao mesmo.

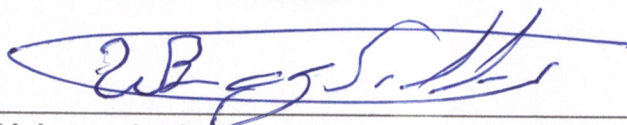
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Irauçuba, 11 de agosto de 2021.



Francisco Xavier Asevedo Mesquita - PDT
Presidente



Abelhardo Araújo Alcântara - PSD
Relator



Walmar de Andrade Braga Filho - PSB
Membro